

Kære medlemmer,
I indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i Ejerforeningen
Gråsten Havn,

lørdag den 20. juni 2020 kl. 11.30
på Marina Fiskenes, Fiskenesvej 2, 6300 Gråsten

Vi er fortsat i COVID-19's skygge og skal passe på hinanden og med de begrænsninger Regeringen har pålagt. Vi vil derfor opfordre jer til, at der kun kommer en person per lejlighed.

Af hensyn til reservering af lokale og et let traktement, er tilmelding nødvendig til foreningens e-mailadresse graastenhavn@hotmail.com, inden 16. juni.

Bekræft venligst at du har modtaget indkaldelsen ved at skrive OK til graastenhavn@hotmail.com

Dagsorden;

Indledning v/Jan Veng, formand

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens aflægning af årsberetning for 2019
3. Bestyrelsens forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status med påtegning af revisor
4. Bestyrelsens forelæggelse af budget for 2020, vedligeholdelsesplan for de næste 10 år og fastsættelse af ejer bidrag
 - a. Tilkendegivelse om "Gør det selv"
 - b. Forøgelse med kr127 om måneden for stuelejligheder, kr 173 om måneden for førstesalslejligheder
 - c. Engangsbeløb på kr2.547 for stuelejligheder og 3453 for førstesalslejligheder i 2020 og 2021
 - d. Forslag fra Havnemesteren i Sønderborg om at ejerforeningen fremover betaler årligt for de seks bådepladser ejerforeningen har rådighed over ved bådebroen ud for Bryggen
5. Der foreslås vedtægtsændringer til afsnit 21 i vedtægterne, vedlagt forslag til ny tilføjet 21.1 og 21.4 samt præcisering af ordlyden på 21.2 og 21.3.
6. Behandling af indkomne forslag. Vi har modtaget et forslag fra Birgit Petersen, nr1.st.th (vedlagt)
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen;
 - a. Følgende er på valg, Jan Veng, Kent Johannsen, Anne Lundberg
 - b. Valg af to suppleanter for bestyrelsen
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Jan Veng(formand) nr 11.1.th Kent Johannsen nr 1.st.th

Anne Lundberg nr 1 st.tv Kim Malmgren nr 10.1.tv

Janne Thomsen, nr 10.1.th (sekretær)

Har du ikke mulighed for at komme, husk at du kan give fuldmagt, for eksempel til en nabo eller til bestyrelsen. Fuldmagt skal indeholde din lejligheds adresse, dit navn og underskrift og navnet på den du giver fuldmagten til.

Vedlagt denne mail, bestyrelsens beretning, revideret regnskab 2019 og forslag til budget 2020, vedtægter, forslag til vedtægtsændringer, forslag fra Birgit Petersen.